

Campus Lt. Coppens



PERIODE	2007 – heden
TITEL	Lt. Coppens Kazerne – Kantoorgebouw, Bedrijvencomplex, Transferium (Initiatiefnemer: Gemeente Brasschaat en AGB - zie www.brasschaat.be)
DIENSTVERLENER	Dirk De Keuster (Alinea Advocaten)
WAARDE OPDRACHT	> € 25.000
OPDRACHTGEVER	Private Partner NV Van Roey Groep Contactpersoon: Alexander Janssens MRE Sint-Lenaartsesteenweg 7 2310 Rijkevorsel 0495/36.98.83
BESCHRIJVING OPDRACHT	Dirk De Keuster adviseerde de Private Partner over verschillende aspecten van de opdracht, onder meer de juridische structuur, het PPS-contract, de erfpacht, de huurovereenkomsten, overleg met het gemeentebestuur, juridische geschillen voor de Raad van State ... Het AGB van Brasschaat trad op als tegenpartij.
BESCHRIJVING PROJECT	Op 2 mei 2009 werd de volledig vernieuwde site van Campus Coppens in gebruik genomen. De oppervlakte van de site bedraagt 6,4 ha en biedt bedrijven een omgeving waar ze kunnen groeien en zich ontwikkelen. De campus creëert extra werkgelegenheid wat niet onbelangrijk is. Op dit moment hebben de volgende diensten en ondernemingen er hun intrek genomen: de FOD Financiën (kadaster, belastingen, douane, accijnzen, ...), Renault Trucks Benelux en Lego België - Nederland en Car garantie. Het kantorencomplex is hierdoor voor 95% bezet. In het kantorencomplex alleen al werken zo'n 400 personen. Voor het bedrijvencomplex in de KMO zone zijn de onderhandelingen met mogelijke kandidaten nog volop aan de gang. De bedrijven en instellingen die al zeker zijn van een toekomstige vestiging zijn vzw ACTA, Gravo, het CNG-tankstation, volwassenonderwijs LBC en het secundair gemeenschapsonderwijs BuSO Zonnebos.